



תשובות לשאלות הבהרה

מכרז 3/2025 שירותי החלפת והתקנת מזגנים ביישובי האיגוד

מס"ד	מס' עמוד	מס' הסעיף	פירוט ההבהרה	תשובת המזמינה
1	37	מ"א	לפי דף אחרון יש אומדן למזגנים עם מחירים, מה משמעות מחירי אומדן זה?	מחיר יחידה כפול הכמות לכל רשות.
2	37	מ"א	האם המחיר אומדן כולל אספקה + התקנה ?	אנא ראו הוראות המכרז ונספחיו דגש: סעיף 6 עמוד 16. סעיף 6.3 עמוד 26.
3	37	מ"א	האם יש כתב כמויות יותר ברור לפרק מיזוג אוויר?	רק מה שרשום בגפי המכרז ונספחיו.
4	37	מ"א	מה אורכי צנרת לכל מזגן לכל הרשויות שונות ?	לא ניתן להגיש מידע זה, אנא ראו סעיף מפרט טכני מיוחד עמ' 30 חוברת המכרז.
5	37	מ"א	למה רשות סחנין ללא תיאור כמות ? רק רשום סכום	צוין בחוברת המכרז שהמיפוי של סחנין בהליך אישור מול משרד האנרגיה, בעת חתימת ההסכם יקבל הזוכה רשימת אתרים מפורטת לכל רשות.
6	5	מסמך 1 – תנאי המכרז – סעיף 2.3	נבקש להוריד את גובה ערבות המכרז מ 120,000 ל – 50,000	בקשה אינה מאושרת
7	6	מסמך 1 – תנאי המכרז – סעיף 2.13.1	נבקש למחוק את הדרישה לצירוף דו"חות כספיים. אלו אינם פרטי מידע שנהוג לבקש במכרזים מהסוג הזה, ולכן נבקש להסתייג באישור ר"ח מטעם החברה באשר ליתר הפרטים שנדרשו להוכחת איתנות פיננסית כמפורט בסעיף 2.13 וכמפורט בנספח 1.5.	בקשה אינה מאושרת
8	6	מסמך 1 – תנאי המכרז – סעיף 2.10 – ולאורך כל מסמכי המכרז וההסכם	נבקש לשנות את משך תקופת האחריות מ "לפחות 3 שנים" ל "שנתיים"	בקשה אינה מאושרת
9	6	מסמך 1 – תנאי המכרז – סעיף 2.11 – ולאורך כל מסמכי המכרז וההסכם	נבקש לשנות את משך תקופת האחריות מ "לפחות 6 שנים" ל "שנתיים"	בקשה אינה מאושרת
10	13	נספח 1.3 – תצהיר העדר הרשעות	נבקש להסתייג בהצהרה של המציע בלבד אשר תיחתם על ידי מורשי החתימה במציע לפיה הן המציע והן בעלי המניות במציע שמחזיקים ביותר מ-30% ממניות המציע לא הורשעו בעבירה פלילית וכיוצ"ב. מובן שחתימת מורשי החתימה במציע כמבוקש לעיל אינה גורעת מההצהרה הנ"ל בקשר לבעלי המניות במציע ולכן ניתן להסתייג בהצהרה אחת.	בקשה אינה מאושרת
11	14	נספח 1.4 – אישור העדר הליכי כינוס, פירוק חברה, פסקה שניה לתצהיר	נבקש למחוק את המילה "ומוסמכת" ובמקום להוסיף את המילה "ורשאית".	בקשה אינה מאושרת
12	17	נספח 1.6 – הצעה כספית – סעיף 8.6.1 ונספח 2.2	נבקש לשנות את אחוז מ "10%" ל – "5%"	בקשה אינה מאושרת
13	17	נספח 1.6 – הצעה כספית – סעיף 8.6.3	נבקש להסתייג באישור קיום הביטוחי החתום ע"י המבטחת בלבד.	בקשה אינה מאושרת
14	23	מסמך 2 – הסכם התקשרות – סעיף 2.1	נבקש להגדיר למי הכוונה "הממונה".	מפקח הפרויקט שימונה בכתב ע"י מנכ"ל האיגוד
15	23	מסמך 2 – הסכם התקשרות – סעיף 3.5	נבקשה למחוק את הסיפא של הסעיף שתחילתו במילים "מכוח כל דין כ"מבצע העבודות" – המציע לא עונה להגדרה מבצע עבודה אולם מתחייב ליטול על עצמו את האחריות לעניין בטיחות בעבודה מתוקף ביצוע העבודות נשוא המכרז או ההסכם. בעניין זה נעיר כי ישנה התייחסות לנושא הבטיחות בעבודה בסעיף 3.8 להסכם.	בקשה אינה מאושרת
16	25	מסמך 2 – הסכם התקשרות – סעיף 4.3.1	נבקש להוסיף בתחילת הסעיף את המילים "במידת הנדרש וככל שתנאי ביצוע העבודה יחייבו זאת".	בקשה אינה מאושרת



TAEQ



17	25	מסמך 2 – הסכם התקשרות – סעיף 4.3.2	המציע לא עונה להגדרות כמפורט בסעיף זה בהינתן העבודות נשוא מכרז או הסכם זה, אולם ברי כי המציע נוטל על עצמו את האחריות לבטיחותו ו/או מי מעובדי קבלן המשנה שיועסקו מטעמו בקשר עם ביצוע העבודות, לרבות בגין נזק ישיר שייגרם עקב מעשה או מחדל של המציע או קבלן המשנה מטעמו. בהתאם, ככל שתוגש תביעה כנגד אשכול הרשויות עקב האמור, אזי המציע ישפה את אשכול הרשויות כאמור בסעיף זה אולם זאת בכפוף להודעה שישלח האשכול או מי מהרשויות למציע בסמוך לאחר קבלת כל דרישה/תביעה הנובעת מהסעיף האמור, לאחר שתינתן למציע אפשרות לנהל את ההגנה מול כל דרישה או תביעה הנובעת מהסעיף כאמור. כמו כן, האשכול או הרשויות, לפי העניין, לא יגיעו לכל הסכם פשרה שהוא מבלי שיקבל את הסכמת המציע לכך מראש ובכתב. בנוסף, האשכול או הרשויות יאפשרו למציע לקבוע את קו ההגנה וזהות עורכי הדין שינהלו את ההליך מטעמו בקשר עם הסעיף האמור, וכן ידאגו להמציא למציע כל מסמך ו/או מידע שיידרש לניהול הגנתו בפני דרישה/תביעה הנובעת מהסעיף האמור.	בקשה אינה מאושרת
18	25	מסמך 2 – הסכם התקשרות – סעיף 5	נבקש לתקן את סעיף 5 בהתאם לנוסח כדלקמן: המציע יהיה אחראי כלפי איגוד הרשויות ו/או מי מטעמה לכל נזק ישיר שייגרמו הוא או מי מעובדיו ו/או מי מקבלני המשנה שיועסקו על ידו ו/או מי מעובדי קבלני משנה אלה, עקב ביצוע העבודה ו/או ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, לגופו של כל אדם ו/או לרכושו של כל אדם וכל תאגיד, לרבות איגוד הרשויות ו/או עובדיו, והוא יהיה חייב לשפות את איגוד הרשויות על כל נזק ישיר כאמור שייגרם, ככל וייגרם, להם ולשפות את איגוד הרשויות במלוא הסכום שיאלץ – אם יאלץ – להוציא, עפ"י פס"ד מוסמך וחלוט שביצעו לא עוכב ו/או לצורך סילוק כל תביעה שתוגש כנגד איגוד הרשויות בגין נזקים כאמור ע"י צדדים שלישיים כלשהם, לרבות עובדיו, ובכפוף לזכותו של המציע לנהל הגנה ו/או מו"מ בגין כל תביעה ו/או דרישה. למען הסר כל ספק, יובהר, כי איגוד הרשויות לא יהא רשאי להגיע לכל הסדר בקשר עם הנ"ל מבלי לקבל את הסכמתו המפורשת, מראש ובכתב, של המציע.	בקשה אינה מאושרת
19	27	מסמך 2 – הסכם התקשרות – סעיף 7	נבקש לשנות את ההוראות ביחס לתנאים בעניין הטלת פיצוי מוסכם כמפורט בסעיף 7 כדלקמן: (1) פיצוי מוסכם יעמוד על סכום שלא יעלה על 500 ₪ בגין כל יום איחור, אלא אם הוסכם בין הצדדים על זמני קריאה אחרים בהתאם למצבים ספציפיים, שאז איגוד הרשויות לא יהיה זכאי לפיצויים. (2) נבקש כי טרם הטלת הפיצויים המוסכמים, איגוד הרשויות יעניק למציע זכות להתגונן והזדמנות לתקן את ההפרה תוך 3 ימי עסקים לפחות ממועד קבלת ההודעה על כך. (3) סכום הפיצוי המצטבר עבור איחורים לא יעלה על 1,500 ₪ למשך תקופת ההתקשרות או האופציות (לפי העניין). (4) הפיצויים המוסכמים שנקבעו יהוו כסעד יחיד ובלעדי ביחס להפרות שבגין נקבע הפיצוי המוסכם. (5) נבקש להחריג את הזכות לגבות פיצויים מוסכמים בנסיבות בהן אי ביצוע העבודות או ביצוען באיחור, נבעו מאירועים שלא היו בשליטת המציע והוא לא יכול היה למנוע אותם או לצפות אותם מראש, לרבות כוח עליון. (6) נבקש כי ההיקף המצטבר של הפיצויים המוסכמים ככל שיושתו על המציע לאורך כל תקופת ההתקשרות (במצטבר) לא יהיו גבוהים משיעור של 3% מסך התמורה שתשולם למציע בפועל.	בקשה אינה מאושרת
20	27	מסמך 2 – הסכם	נבקש להסביר / להגדיר מהי "תקופת ההקמה".	הינה התקופה - מיום חתימת ההסכם עד לסיום



TAEQ



עבודות ההתקנה לא כוללת תקופת האחריות.	התקשרות – סעיף 9.2		
בקשה אינה מאושרת, הכל בכפוף לתנאי החוזה	אשכול הרשויות יתבקש להגדיר הפרה של איזה סעיפים במסמכי המכרז או ההסכם תיחשב להפרה יסודית ולא לקבוע שהפרת איזה מהסעיפים תיחשב הפרה יסודית באופן גורף ולא סביר. בהתאם לאמור, נבקש להוסיף את הסעיפים להלן- נבקש כי זכות איגוד הרשויות על סיום ההסכם תהיה אך ורק בשל הפרה יסודית של המציע את ההסכם שלא תוקנה תוך 7 ימי עסקים או הפרה שאינה יסודית שלא תוקנה תוך 14 ימי עסקים וכי בכל מקרה תינתן למציע התראה על ביטול ההתקשרות מראש ובכתב של לפחות 10 ימי עסקים וכי תוענק לו זכות להתגונן ולתקן את ההפרה. כמו כן, איגוד הרשויות יהיה חייב בתשלום עבור מוצרים שסופקו בפועל, וכן בגין מוצרים שהוזמנו בהתאם לאישור הגורמים המוסמכים באיגוד הרשויות וטרם סופקו, ובכפוף לאספקתם בפועל על ידי המציע.	מסמך 2 – הסכם התקשרות – סעיף 9	21
מובהר בזאת, ככל שהמפקח מאשר שיש צורך בהתקנת סורג ביטחוני מברזל וכל עוד לא קיים סורג ביטחוני מהתשתית הקודמת, סעיף זה יימדד בנפרד ויתומחר לפי מחירון דקל מינוס 15%.	נבקש להבהיר כי בעת התקנת סורג בטחוני הנ"ל יבוצע בתוספת תשלום	נספח 2.1 מפרט דרישות לביצוע – סעיף כללי נק' 12	22
מובהר בזאת, ככל שהמפקח מאשר שיש צורך בהתקנת צנרת פח וכל עוד לא קיימת צנרת פח מהתשתית הקודמת, סעיף זה יימדד בנפרד ויתומחר לפי מחירון דקל מינוס 15%.	נבקש להבהיר כי תעלות הפח יהיו בתוספת תשלום, תעלות PVC ללא חיוב נוסף	נספח 2.1 מפרט דרישות לביצוע – תעלות פח לצנרת	23
בקשה אינה מאושרת. ככל יש צורך בביצוע קידוחים בקירות כלשהם עד 40 ס"מ במטרה להעברת צנרת המיזוג יהיו על חשבונו של הקבלן בלא תוספת תשלום. התקנת מקל סבא כלולה במחיר היחידה ותבוצע ללא כל תוספת תשלום.	נבקש למחוק את המילה "בטון". בנוסף נבהיר כי יינתן קידוח 1 בבולוק בהתקנה בסיסית. נבקש להבהיר בנוסף כי מקל סבא יהיה בתוספת תשלום	נספח 2.1 – מפרט דרישות לביצוע – קידוחים	24
לא מאושר	האישור אינו עדכני עפ"י הפיקוח ולכן נבקש לקבל נוסח עדכני מאושר ואת האפשרות להעיר בשנית במידת הצורך.	נספח 2.3 – אישור קיום ביטוחי	25
לא מאושר	נבקש למחוק קוד 318 ובמקומו ניתן להוסיף קוד 321.	נספח 2.3 – אישור קיום ביטוחי – צד ג'	26
לא מאושר	נבקש למחוק את קוד 304	נספח 2.3 – אישור קיום ביטוחי – חובת מעבידים	27
לא מאושר	נבקש למחוק קוד 318 ובמקומו ניתן להוסיף קוד 321.	נספח 2.3 – אישור קיום ביטוחי – חובת המוצר	28
בקשה אינה מאושרת, לא תאושר כל סטייה שהיא כלפי מטה אך ורק שווה ערך או מעל לנתונים של הממזג המוגדר.	מכיוון שלא צוינו תפוקות BTU אלא ניתנו שמות דגמי מזגן נבקש לקבל סטייה של 10% כלפי מעלה ומטה בתפוקת ה BTU. זאת בשל שישנן חברות המשתתפות במכרז זה המצהירות על תפוקות נומינליות כמקסימליות, דבר זה גורם לחוסר שוויון מכיוון שזה משפיע על תוצאות הזכייה בכל סעיף במכרז	נספח 2.7 – כתב כמיות / אומדן	29
מובהר בזאת שהעבודות הינם עבודות החלפת מזגנים ומחירון דקל מינוס 15%	נבקש לקבל מחירון תוספות התקנה כדוגמא : תוספת צנרת מעל 8 מ' , הנפה, מקל סבא וכ"ו...		30
מאושר הארכה למועד ההגשה עד יום ראשון 20.7.2025 שעה 14:00.	אנו מבקשים הארכה במועד ההגשה לתאריך 30.7.2025		31